

Imię i nazwisko właściciela/li.....
Adres lokalu.....
Nr telefonu
Adres e-mail

OŚWIADCZENIE O WYRAŻENIU ZGODY NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH DO CELÓW WYKONYWANIA ZARZĄDU NIERUCHOMOŚCIĄ WSPÓLNĄ

Ja, niżej podpisany/-a, niniejszym wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych obejmujących: imię nazwisko, adres zameldowania, adres do korespondencji, adres zamieszkania, nr PESEL, nr dowodu osobistego, numer telefonu, adres e-mail, nr konta bankowego, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. - w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Dz. Urz. UE L Nr 119 str. 1, przez spółkę Prospector Sp. z o.o. z siedzibą w Legnicy, w celu wykonywania zarządu nieruchomością wspólną położoną w przy ul. położonej na działce nr obręb ewidencyjny

oraz oświadczam, że:

(i) podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą, (i) zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych do celów wykonywania zarządu nieruchomością wspólną położoną w przy ul. w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.

*W przypadku osoby niepełnoletniej poniżej 16 roku życia, zgoda powinna zostać wyrażona przez jej rodzica opiekuna prawnego.

Wyrażam zgodę na podst. Art. 6 ust. 1 pkt a) R. P. EU i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04. 2016 roku. na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z 27.04. 2016 dla potrzeb niezbędnych do realizacji spraw i czynności związanych z zarządzaniem nieruchomością wspólną.

.....
/miejscowość i data/

.....
/podpis/

Oświadczam, że zostałem poinformowany, że:

- Administratorem moich danych osobowych jest: Prospector Sp. z o.o., którego reprezentuje Prezes Zarządu, zgodnie z zapisami w KRS nr 0000165449. Z Administratorem można skontaktować się za pomocą poczty tradycyjnej, na adres 59-220 Legnica, ul. Św. Piotra 9/LU5,LU6 lub pocztą elektroniczną legnica@prospector.nieruchomosci.pl
- Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Z Inspektorem można skontaktować się telefonicznie pod numerem 76 724 51 42 lub za pomocą poczty elektronicznej legnica@prospector.nieruchomosci.pl
- Administrator danych osobowych przetwarza je na podstawie zgody, w trybie art. 6 ust. 1 pkt a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku, co oznacza, że Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, tj. w związku z obowiązkiem zapewnienia przez Administratora prawidłowej organizacji oraz przebiegu wykonywania zarządu nieruchomością wspólną
- odbiorcami danych są podmioty upoważnione na mocy prawa lub kooperanci Administratora. Szczegółowy wykaz odbiorców prowadzi Administrator.
- w związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje mi prawo do: żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, żądania od Administratora sprostowania danych osobowych, żądania od Administratora usunięcia danych osobowych, żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, wniesienia skargi do organu nadzorczego,
- Administrator nie podejmuje wobec moich danych osobowych czynności profilowania.

.....
/miejscowość i data/

.....
/podpis/

Administrowanie i przetwarzanie danych osobowych jest zgodne z zapisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku, a w szczególności wypełnia obowiązki, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Wypełniając się z obowiązku informacyjnego wynikający z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. Z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.), zwane dalej „RODO 2016/679”, informuję, że:

TOŻSAMOŚĆ ADMINISTRATOR	Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Wspólnota Mieszkaniowa Wspólnota Mieszkaniowa oświadcza, że za swoją siedzibę przyjmuje siedzibę Zarządcy przy ul. Św. Piotra 9/LU5,LU6, 59-220 Legnica.
KONTAKT Z ADMINISTRATOREM	Do kontaktu w sprawach związanych z ochroną danych osobowych we Wspólnocie Mieszkaniowej, służy adres e-mail: legnica@prospector.nieruchomosci.pl
CEL I PODSTAWA PRAWNA	Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu: a) realizacji procesów związanych z zarządzaniem nieruchomością wspólną, w szczególności prowadzenia ewidencji pozaksiegowej kosztów zarządu nieruchomości wspólnej, zaliczek uiszczanych na pokrycie tych kosztów, a także rozliczeń z innych tytułów na rzecz nieruchomości wspólnej; b) realizacji procesów związanych z Pana/ Pani uczestnictwem we Wspólnocie, m. in. prowadzeniem spisu właścicieli lokali i przypadających im udziałów w nieruchomości wspólnej; c) organizacji zebrań członków Wspólnoty i podejmowania uchwał przez Wspólnotę; d) kontaktowania się z właścicielami lokali; Podstawą prawną przetwarzania przez Wspólnotę Pana/Pani danych osobowych: a) jest wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (zgodnie z art. 6 ust 1 lit. c RODO); b) jest zgoda osoby, której dane dotyczą; c) jest prawnie usprawiedliwiony interes administratora (zgodnie z art. 6 ust 1 lit. f RODO) – polegający na obsłudze, dochodzeniu i obronie w razie zaistnienia wzajemnych roszczeń.
WARUNEK PODANIA DANYCH I KONSEKWENCJE NIEPODANIA	Podanie danych osobowych jest wymagane w celu zawarcia umowy. Podanie przez Panią/ Pana danych osobowych jest konieczne do realizacji celów związanych z wypełnieniem obowiązku prawnego nałożonego na administratora. W przypadku nie podania danych osobowych administrator nie będzie mógł wykonać czynności cywilno-prawnych wynikających z zadań umowy.
KATEGORIĘ ODBIORCÓW	Dane osobowe będą ujawnione jedynie uprawnionym odbiorcom.
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH OSOBOWYCH	Pani/ Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy oraz 5 lat po jej zakończeniu.
PRAWO DOSTĘPU DO DANYCH OSOBOWYCH	Osoba, której dane dotyczą, jest uprawniona do uzyskania od administratora dostępu do swoich danych osobowych oraz następujących informacji: a) cele przetwarzania; b) kategorie odnośnych danych osobowych; c) kategorię odbiorców;; d) planowany okres przechowywania danych osobowych e) informacje o prawie do żądania od administratora sprostowania lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych dotyczącego osoby, której dane dotyczą; f) informacje o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego;
PRAWO DO SPROSTOWANIA	Osoba, której dane dotyczą, ma prawo żądania od administratora niezwłocznego sprostowania dotyczących jej danych osobowych, które są nieprawidłowe. Z uwzględnieniem celów przetwarzania, osoba, której dane dotyczą, ma prawo żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych, w tym poprzez przedstawienie dodatkowego oświadczenia.
PRAWO DO USUNIĘCIA DANYCH OSOBOWYCH	Osoba, której dane dotyczą, ma prawo żądania od administratora niezwłocznego usunięcia dotyczących jej danych osobowych, a administrator ma obowiązek bez zbędnej zwłoki usunąć dane osobowe, jeżeli zachodzi jedna z następujących okoliczności: a) dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w inny sposób przetwarzane; d) dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem; e) dane osobowe muszą zostać usunięte w celu wywiązania się z obowiązku prawnego przewidzianego w prawie Unii lub prawie państwa członkowskiego, któremu podlega administrator;
PRAWO DO OGRANICZENIA	Osoba, której dane dotyczą, ma prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania w następujących przypadkach: a) osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający administratorowi sprawdzić prawidłowość tych danych; b) przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania; c) administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń; d) osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu osoby, której dane dotyczą.
PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO UODO	Osoba, której dane dotyczą ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego jeżeli uważa że doszło do naruszenia ochrony danych osobowych. Organem nadzorczym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie na ulicy Stawki 2 i wszystkie dane kontaktowe znajdują się na platformie www.uodo.gov.pl .