

Imię i nazwisko właściciela/li.....
Adres lokalu.....
Nr telefonu
Adres e-mail

**OŚWIADCZENIE O WYRAŻENIU ZGODY NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH
DO CELÓW WYKONYWANIA ZARZĄDU NIERUCHOMOŚCIĄ WSPÓLNĄ**

Ja, niżej podpisany/-a, niniejszym wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych obejmujących: imię nazwisko, adres zameldowania, adres do korespondencji, adres zamieszkania, nr PESEL, nr dowodu osobistego, numer telefonu, adres e-mail, nr konta bankowego, zgodnie rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. - w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Dz. Urz. UE L Nr 119 str. 1, przez spółkę Prospector Sp. z o.o. z siedzibą w Legnicy, w celu wykonywania zarządu nieruchomością wspólną położoną w przy ul. położonej na działce nr obręb ewidencyjny

oraz oświadczam, że:

(i) podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą, (ii) zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych do celów wykonywania zarządu nieruchomością wspólną położoną w przy ul. w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.

*W przypadku osoby niepełnoletniej poniżej 16 roku życia, zgoda powinna zostać wyrażona przez jej rodzica opiekuna prawnego.

Wyrażam zgodę na podst. Art. 6 ust. 1 pkt a) R. P. EU i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04. 2016 roku. na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie 27.04. 2016 dla potrzeb niezbędnych do realizacji spraw i czynności związanych z zarządzaniem nieruchomością wspólną.

.....
/miejscowość i data/

.....
/podpis/

Oświadczam, że zostałem poinformowany, że:

- Administratorem moich danych osobowych jest: Prospector Sp. z o.o., którego reprezentuje Prezes Zarządu, zgodnie z zapisami w KRS nr 0000165449. Z Administratorem można skontaktować się za pomocą poczty tradycyjnej, na adres 59-220 Legnica, ul. Rycerska 2 lub pocztą elektroniczną legnica@prospector.nieruchomosci.pl
- Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Z Inspektorem można skontaktować się telefonicznie pod numerem 76 724 51 42 lub za pomocą poczty elektronicznej legnica@prospector.nieruchomosci.pl
- Administrator danych osobowych przetwarza je na podstawie zgody, w trybie art. 6 ust. 1 pkt a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku, co oznacza, że Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, tj. w związku z obowiązkiem zapewnienia przez Administratora prawidłowej organizacji oraz przebiegu wykonywania zarządu nieruchomością wspólną
- odbiorcami danych są podmioty upoważnione na mocy prawa lub kooperanci Administratora. Szczegółowy wykaz odbiorców prowadzi Administrator.
- w związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje mi prawo do: żądania od Administratora dostępu dodanych osobowych, żądania od Administratora sprostowania Pani/Pana danych osobowych, żądania od Administratora usunięcia Pani/Pana danych osobowych, żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/pana danych osobowych, wniesienia skargi do organu nadzorczego,
- Administrator nie podejmuje wobec moich danych osobowych czynności profilowania.

.....
/miejscowość i data/

.....
/podpis/

Administrowanie i przetwarzanie danych osobowych jest zgodne z zapisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku, a w szczególności wypełnia obowiązki, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Wypełniając się z obowiązku informacyjnego wynikający z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. Z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.), zwane dalej „RODO 2016/679”, informuję, że:

TOŻSAMOŚĆ ADMINISTRATOR	<p>Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Wspólnota Mieszkaniowa</p> <p>Wspólnota Mieszkaniowa oświadcza, że za swoją siedzibę przyjmuje siedzibę Zarządcy przy ul. Rycerskiej 2, 59-220 Legnica.</p>
KONTAKT Z ADMINISTRATOREM	Do kontaktu w sprawach związanych z ochroną danych osobowych we Wspólnocie Mieszkaniowej, służy adres e-mail: legnica@prospector.nieruchomosci.pl
CEL I PODSTAWA PRAWNA	<p>Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu:</p> <p>a) realizacji procesów związanych z zarządzaniem nieruchomością wspólną, w szczególności prowadzenia ewidencji pozaksięgowej kosztów zarządu nieruchomości wspólnej, zaliczek uiszczanych na pokrycie tych kosztów, a także rozliczeń z innych tytułów na rzecz nieruchomości wspólnej;</p> <p>b) realizacji procesów związanych z Pana/ Pani uczestnictwem we Wspólnocie, m. in. prowadzeniem spisu właścicieli lokali i przypadających im udziałów w nieruchomości wspólnej;</p> <p>c) organizacji zebrań członków Wspólnoty i podejmowania uchwał przez Wspólnotę;</p> <p>d) kontaktowania się z właścicielami lokali;</p> <p>Podstawą prawną przetwarzania przez Wspólnotę Pana/Pani danych osobowych:</p> <p>a) jest wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (zgodnie z art. 6 ust 1 lit. c RODO);</p> <p>b) jest zgoda osoby, której dane dotyczą</p> <p>c) jest prawnie usprawiedliwiony interes administratora (zgodnie z art. 6 ust 1 lit. f RODO) – polegający na obsłudze, dochodzeniu i obronie w razie zaistnienia wzajemnych roszczeń.</p>
WARUNEK PODANIA DANYCH I KONSEKWENCJE NIEPODANIA	Podanie danych osobowych jest wymagane w celu zawarcia umowy. Podanie przez Panią/ Pana danych osobowych jest konieczne do realizacji celów związanych z wypełnieniem obowiązku prawnego nałożonego na administratora. W przypadku nie podania danych osobowych administrator nie będzie mógł wykonać czynności cywilno-prawnych wynikających z zadań umowy.
KATEGORIĘ ODBIORCÓW	Dane osobowe będą ujawnione jedynie uprawnionym odbiorcom.
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH OSOBOWYCH	Pani/ Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy oraz 5 lat po jej zakończeniu.
PRAWO DOSTĘPU DO DANYCH OSOBOWYCH	Osoba, której dane dotyczą, jest uprawniona do uzyskania od administratora dostępu do swoich danych osobowych oraz następujących informacji:
	<p>a) cele przetwarzania;</p> <p>b) kategorie odnośnych danych osobowych;</p> <p>c) kategorię odbiorców;;</p> <p>d) planowany okres przechowywania danych osobowych</p> <p>e) informacje o prawie do żądania od administratora sprostowania lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych dotyczącego osoby, której dane dotyczą;</p> <p>f) informacje o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego;</p>
PRAWO DO SPROSTOWANIA	Osoba, której dane dotyczą, ma prawo żądania od administratora niezwłocznego sprostowania dotyczących jej danych osobowych, które są nieprawidłowe. Z uwzględnieniem celów przetwarzania, osoba, której dane dotyczą, ma prawo żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych, w tym poprzez przedstawienie dodatkowego oświadczenia.
PRAWO DO USUNIĘCIA DANYCH OSOBOWYCH	Osoba, której dane dotyczą, ma prawo żądania od administratora niezwłocznego usunięcia dotyczących jej danych osobowych, a administrator ma obowiązek bez zbędnej zwłoki usunąć dane osobowe, jeżeli zachodzi jedna z następujących okoliczności:
	<p>a) dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w inny sposób przetwarzane;</p> <p>d) dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem;</p> <p>e) dane osobowe muszą zostać usunięte w celu wywiązania się z obowiązku prawnego przewidzianego w prawie Unii lub prawie państwa członkowskiego, któremu podlega administrator;</p>
PRAWO DO OGRANICZENIA	Osoba, której dane dotyczą, ma prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania w następujących przypadkach:
	<p>a) osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający administratorowi sprawdzić prawidłowość tych danych;</p> <p>b) przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania;</p> <p>c) administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;</p> <p>d) osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu osoby, której dane dotyczą.</p>
PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO UODO	Osoba, której dane dotyczą ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego jeżeli uważa że doszło do naruszenia ochrony danych osobowych. Organem nadzorczym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie na ulicy Stawki 2 i wszystkie dane kontaktowe znajdują się na platformie www.uodo.gov.pl .